



Roma, 10 febbraio 2020

Agli iscritti dell'Associazione proprietari di immobili di Marsia
A tutti i proprietari di immobili di Marsia
e p.c. Sindaco della città di Tagliacozzo
Consorzio Stradale Permanente di Marsia

OGGETTO: *impugnazione della delibera con cui Sandro Fiocco è stato nominato presidente dei liquidatori del disiolto Consorzio di Marsia e contemporaneo ricorso giudiziale per la nomina del liquidatore del consorzio stesso.*

Cari Soci e cari amici del comprensorio di Marsia,

come noto ai più, lo scorso 2 ottobre è stata pubblicata la sentenza n. 24590/2019 con cui la Corte di Cassazione ha definitivamente confermato l'intervenuto scioglimento del vecchio consorzio di Marsia. È stato infatti respinto il ricorso presentato nel 2016 dal medesimo disiolto consorzio, con il quale era stata impugnata la sentenza della Corte d'Appello che ne aveva confermato la dichiarazione di scioglimento, pronunciata dal Tribunale di Roma nel 2012.

Per estinguere definitivamente il consorzio, occorre ora procedere alla sua liquidazione. A tale riguardo abbiamo appreso che il signor Sandro Fiocco ha già assunto la carica di "presidente del collegio dei liquidatori": ebbene noi riteniamo che questo sia assolutamente inammissibile!

La liquidazione del disiolto consorzio di Marsia deve essere affidata ad un professionista indipendente, estraneo rispetto alla gestione che il sig. Sandro Fiocco ha fino ad oggi condotto.

L'unico modo che abbiamo per ottenere l'insediamento di un liquidatore indipendente è chiederne la nomina al Tribunale mediante apposito ricorso, impugnando inoltre, con separato procedimento, l'atto di nomina dei liquidatori presieduti da Fiocco.

È fondamentale che tali iniziative siano sottoscritte dal maggior numero possibile di consorziati. Fino ad oggi infatti tutte le azioni legali che abbiamo promosso collettivamente contro il disiolto consorzio di Marsia ci hanno visto sempre vittoriosi anche grazie alla chiara evidenza, fornita dall'elevatissimo numero di ricorrenti, che il consorzio era inviso praticamente a tutti. Ebbene, questa incontrovertibile volontà di massa deve restare evidente anche riguardo al fatto che il sig. Fiocco non possa assumere la veste di liquidatore del vecchio consorzio.

Siamo consapevoli delle perplessità ad accettare due nuove iniziative legali, ma non dobbiamo mollare proprio ora.

Avanziamo quindi a tutti i consorziati l'invito a sottoscrivere il ricorso per la nomina giudiziale del liquidatore del consorzio di Marsia e l'impugnazione della delibera di nomina del collegio dei liquidatori presieduto da Sandro Fiocco. La nostra Associazione farà fronte a buona parte delle relative spese, si chiede tuttavia a ognuno di contribuire con una quota individuale di 150 €, non essendo i fondi a nostra disposizione sufficienti a coprire la totalità dei costi. Come in passato anche



per il buon esito di queste due fondamentali iniziative è basilare rendere evidente al giudice che la nomina di un liquidatore del vecchio consorzio, diverso dal sig. Fiocco, è un obiettivo auspicato dalla gran parte dei consorziati.

A tal fine la nostra Associazione ha mantenuto la convenzione con il **Prof. Avv. Pietro Sirena** (dello Studio Legale Bianca), al quale ci siamo proficuamente già rivolti per la fondamentale causa di scioglimento del vecchio consorzio, che, lo ripetiamo, ci ha visti definitivamente vittoriosi fino alla sentenza di Cassazione.

Precisiamo che i comproprietari di uno stesso immobile, appartenenti al medesimo nucleo familiare, potranno tutti sottoscrivere le iniziative in discorso versando una sola quota. È importante sottolineare che la sottoscrizione delle due azioni legali appena descritte è consentita anche a coloro che non hanno partecipato alla causa di scioglimento del consorzio.

Chi dunque intenda sostenere tali iniziative, potrà farlo portando con se un **valido documento d'identità ed il codice fiscale**, sottoscrivendo **personalmente** le procure e versando la quota, presso lo Studio Legale Bianca, situato a Roma, in via Po 43, 1° piano interno 3 (citofono Pietro Sirena), **dal 16 al 18 marzo** nei seguenti orari:

- Lunedì 16 marzo dalle ore 9:00 alle ore 13:00;
- Martedì 17 marzo dalle ore 14:00 alle ore 18:00;
- Mercoledì 18 marzo dalle ore 18:00 alle ore 22:00.

Le tre giornate sono state strutturate in modo da coprire un arco di tempo dalle ore 9:00 alle ore 22:00, così da venire incontro a tutte le possibili esigenze d'orario.

Coloro che condividendo le iniziative legali proposte, si trolassero nell'impossibilità di recarsi a sottoscriverle ma volessero comunque almeno contribuire a sostenerne i costi, potranno versare il proprio contributo mediante bonifico, utilizzando le seguenti coordinate bancarie:

Codice Iban: IT33C0760103200000053302428

Conto intestato a: Associazione proprietari di immobili di Marsia

Importo: 150 €

Causale del bonifico: fondo spese legali

La nostra Associazione opera da anni per attuare le indispensabili iniziative legali e mettendo a disposizione di tutti professionisti adeguati rispetto alla complessa situazione fino ad oggi affrontata. Siamo consapevoli che nessuno voglia continuare ad impegnare denaro e tempo per tutelare i propri diritti, ma nel caso di Marsia al momento non esistono alternative.

Le azioni legali intraprese ci hanno visto vittoriosi e si stanno rivelando decisive per far uscire il nostro centro turistico da degrado e caos giudiziario prodotto da personaggi ormai noti. Non molliamo proprio dinanzi all'ultimo passaggio!

Vi saluto cordialmente, speranzoso di riscontrare una forte adesione a queste nostre fondamentali iniziative.

Ing. Paolo Maldera

(Presidente Associazione proprietari di immobili di Marsia)